



Øyer
kommune

*...den beste
kommunen
å leve i...*

Hytteutbygging Øyer kommune

Erfaringer

Historikk

- «The descision is Lillyhammer» 1988

Fordel:

Overføring av avløp til Lillehammer, etablert 1991-93 med betydelig statsstøtte.

Hovedledningene har kapasitet tilstrekkelig frem til i dag og noe lengre frem i tid.



Utbyggingstakt

- Fra MATS:

Anl. år	1960	1970	1980	1990	2000	Tot
VL (m)	2.700	2.573	5.686	36.018	82.745	Ca 130.000
Høystd. hytter	0	0	100	600	2.300	Ca 3.000

- **Ny kommunedelplan Øyer Sør 2023-2032:**

Utbygd pr dato: 3000 enheter

Reserve i gammel plan: 1900 enheter

Ny plan: 700 enheter

Samlet: 5600 enheter



Utvikling/utbygging

- Hovedplan VA
Kapasitet for anleggene/ledningsnett?
Når må utvidelser skje?
- Rekkefølgebestemmelser i
kommunedelplan og reguleringsplaner
forutsetter at anlegg med tilfredsstillende
kapasitet er etablert før hyttebygging
starter.
- Kommunen bidrar ikke økonomisk til
utbygging av anlegg som forårsakes av
hyttebygging.
- Evt utvidelse av hovedledningsnett til
Lillehammer og rensekapasitet ved
Lillehammer renseanlegg vil også omfattes
av dette.



Utvikling/utbygging

- Utbygging ved hjelp av utbyggingsavtaler
 - Kommunal utbygging etter anleggsbidragsmodellen
 - Privat utbygging hvor kommunen overtar anlegget vederlagsfritt
 - Alt internt ledningsnett bygges ut av utbygger og overtas vederlagsfritt av kommunen
- UBA tar inn avtale om justeringsrett (MVA)

